

住宅耐震化促進事業補助金等チェックリスト

	耐震 診断	総合 改修	建替	確認方法 (※印の書類については実績 報告時に提出)
補助対象住宅について				
町内に所在する個人所有の住宅であること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	登記簿、課税台帳など
賃貸を目的としない住宅であること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	図面等
昭和56年5月31日以前に着工された住宅であること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	建築確認申請、課税台帳など
木造2階建て以下の一戸建て住宅又は併用住宅(住居部分の延べ床面積が2分の1以上のもの)であること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	図面等
在来軸組工法により建築された住宅であること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	図面等
交付申請前に耐震改修及び耐震建替えに係る建築基準法第6条第1項及び第6条の2第1項の規定に基づく確認申請を行っていないこと	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	※検査済証の写し
耐震診断の結果は、上部構造評点の最小値が1.0未満であること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	耐震診断結果報告書
補助対象者について				
申請者は、事業対象住宅の所有者(共有を含む)又は当該所有者の配偶者並びに3親等以内の親族であること。※1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	登記簿、課税台帳など
補助対象事業の契約者であること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	※契約書の写し
国税、県税、町税の滞納がないこと	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	納税証明書など
その他について				
年度内に事業が完了すること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	要相談	工事工程表
補助対象事業について未着手(未契約)であること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	※契約書の写し
耐震診断の方法は、「一般診断法」又は「精密診断法」であること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	耐震診断結果報告書 (改修・建替の場合は申請時に提出)
耐震診断を実施した(する)耐震診断士は、県建築士事務所協会が主催する「木造住宅の耐震診断と補強方法講習会」又はこれと同等と町長が認めるものを受講し、受講修了書の交付を受けた建築士であること	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	※耐震診断結果報告書
交付申請額は、それぞれの事業に要する費用(見積額)の補助率以内であること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	見積書の写し
交付決定日から60日以内に着手(契約)できること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	工事工程表等
改修後の上部構造評点が1.0以上となる計画であること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	耐震補強計画
既存の住宅と同一敷地内での建替えであること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	※図面、写真など
工事完了後、速やかに検査済証が交付されること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	※検査済証の写し
とちぎ材の家づくり支援事業費補助金の申請を行っていないこと	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	聞き取り
建替後の住宅が省エネ基準に適合する一戸建ての住宅であること	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	省エネ基準への適合性に関する説明書、報告書

※1耐震改修、建替については補助事業完了後に当該住宅に居住する者
又は居住を予定する者が補助対象者になります。

問合せ先
壬生町建設部都市計画課
☎ 0282-81-1853