

# 壬生町庁舎建設委員会 会議録

会議名：第1回壬生町庁舎建設委員会

日時：平成29年11月20日 午後2時～午後3時20分

場所：壬生町役場 2F 正庁

出席者：委員17名

三橋 伸夫、大西 良雄、梁島 源智、山縣 博司、青木 隆司、田中 一男、関本 和夫、藍田 收、松本 幸三、高山 祐子、大友 達示、栗橋 和江、大橋 信行、齋藤 喜重、田口 英二、奈良部 好司、佐々木 顯

(欠席者3名：神永 政夫、神永 信男、毛塚 重徳)

事務局9名

櫻井副町長、落合総務部長、神長庁舎建設準備室長、佐々木係長、梁島係長、加藤係長、伊東係員、石部係員、とちぎ建設技術センター(1名)

傍聴人数：報道関係者5社(6名)

## 【議事内容】

### 1 開 会

### 2 委嘱状交付

櫻井副町長より代表者 三橋 伸夫 氏へ委嘱状交付

### 3 あいさつ(櫻井副町長)

昭和33年度に建設されて以降、増築や改修を行ってきたが、老朽化や耐震性の低さ、防災拠点としての役割不足などの現状により、改修工事ではもはや対応できないところまで来ている状況なので、新庁舎の基本構想などについて、各分野の様々なご意見を頂きたい旨のあいさつがあった。

### 4 委員紹介

各委員自己紹介

事務局自己紹介

### 5 壬生町庁舎建設委員会設置要綱について

事務局より資料1「壬生町庁舎建設委員会設置要綱」の内容説明を行った。

### 6 委員長、副委員長の選出

委員長、副委員長の選出について、委員から、委員長には学識経験者である三橋委員を推薦する意見があり、副委員長については事務局案の提示依頼があったため、副委員長に大西委員を推薦し、全会一致で承認され、決定した。

### 7 議事

#### (1) 委員会運営に関する確認事項について

事務局より資料2「壬生町庁舎建設委員会の運営に関する確認事項について」会議は原則として公開とする旨など5項目について内容説明を行った。

#### (2) 現庁舎の現状について

事務局より資料3「壬生町庁舎の現状」について大きく6項目の問題点が生じている旨の内容説明を行った。

### (3) 基本的な方針について

- ① 国の財政支援制度を活用した庁舎整備を行いたい。
  - ② 今後の壬生町のまちづくりを見据えた総合的な観点から進める庁舎整備を行いたい。
- との2項目について説明を行った。

## 8 その他

### 【質疑応答】

- 委員) 本庁舎建設委員会の最終会議はいつになるのか？
- 回答) 議論の進み具合によるので、現時点では未定です。
- 委員) 資料2に出てくる「庁舎建設準備室」とはどこにあるのか？
- 回答) 今年度途中からの発足に伴い、現時点では総合政策課・都市計画課・総務課で兼務している状態であり、「庁舎建設準備室」として別個にはまだ設置していません。
- 委員) 連絡先をご教示願いたい。
- 回答) 代表として総務課 81-1809 です。
- 委員) 庁舎を建替えるにあたって壬生町のマスタープランとの兼ね合いはどうなのか？
- 回答) 議論を進めていく中で必要性が出てくれば検討していくことになると思います。
- 委員) 老朽化が進んでいる現庁舎の維持費は年間どのくらいか？また、耐震補強を行うことは可能なのか？可能なら費用はどのくらいかかるのか？
- 回答) 耐震補強は不可能ではないが、柱・梁・床・天井等すべてを作り直すことになり、かかる費用は新しく庁舎を建替えた場合と同程度くらいになります。
- 委員) 委員長は今まで複数の庁舎建設に携わったとのことですが、その中でどのような所を重視してきたのか？
- 回答) 町ごとに状況が違い、主に昭和30年過ぎに庁舎を建てられていることは共通しているが、そこに震災や合併に伴う等、求められる要件が変わってくる。壬生町の場合は、私見ですが、公共施設に役場機能を移行して活用できる施設はあまりないかと思う。大きく3つほど選択肢があって、「現庁舎を補強して使い続ける」、「別の公共・民間施設に役場機能を移行する」、「現敷地・新たな場所に建替える」があり、それぞれの町にどの選択肢がベストなのかを検討していくことになります。
- 委員) 建替える場合、どのくらいの規模の敷地が必要なのか、現敷地で建替える場合、その間の役場機能をどこにするのか等、資料を用意して欲しい。
- 回答) 次回以降に提示します。
- 委員) 建替えの他、選択肢に現庁舎耐震補強も含めるのか？
- 回答) 「(3) 基本的な方針について」にあった、国の財政支援制度を活用した「建替え」で検討を進めていきたいと考えています。
- 委員) 第2号委員の一覧を見ると、比較的年齢層が高い感じがするが、まちづくりを見据えた総合的な観点から考えると、若い人の意見をできるだけ取り入れるべきではないか？
- 回答) 現在、子育て世代の方に参加いただけるよう調整中です。
- 委員長) 要望として、女性委員を増やして欲しい。
- 委員長) 本会の検討の方向性として、本庁舎は「建替える」という選択肢を主に行うことでよろしいでしょうか？
- 全会一致
- 委員長) 今後、どのくらいの規模・機能が必要か、建設場所の問題等、事務局から資料を提供いただき、検討していきたいと思っています。また、必ずではないですが、第2号委員の方々には各種団体の中で意見を伺ったうえで、委員会でご紹介していただければと思います。

9 閉会

署名

壬生町庁舎建設委員会

委員 大西良雄

委員 小縣博司