宇都宮都市計画区域壬生町都市計画図

宇都宮都市計画　用途地域の変更　総括図

位置図

N

おもちゃのまち一丁目地区
約2.7ha

変更前：第一種住居地域（約2.7ha）
↓
変更後：第二種住居地域（約2.7ha）

虹の社ニュータウン地区計画区域
みぶ羽生田産業団地地区計画区域
獨協医科大学病院地区地区計画区域
おもちゃのまち団地地区計画区域
おもちゃのまち駅自転車駐車場
壬生町清掃センター
壬生町水処理センター
壬生聖地公園
壬生総合公園
六美町北部土地区画整理区域
六美町北部地区地区計画区域
国谷土地区画整理区域
壬生北部土地区画整理区域
御里土地区画整理区域
14 東雲緑地
壬生駅東土地区画整理区域
愛宕裏土地区画整理区域
壬生町し尿処理場
思川西部産業団地地区計画区域

凡例

彩色	種別	容積率/建ぺい率
	行政界	全域都市計画区域
	市街化地域	当初決定 昭和45年10月1日
	第一種低層住居専用地域	
	第一種中高層住居専用地域	200/60
	第一種住居地域	200/60
	第二種住居地域	200/60
	準住居地域	200/60
	近隣商業地域	200/80
	準工業地域	200/60
	工業地域	200/60
	工業専用地域	200/60
	用途地域の指定のない区域（市街化調整区域）	200/60
	都市計画道路	
	供用開始区間	
	公園	
	緑地	
	都市施設	
	DID	
	土地区画整理区域	
	地区計画区域	

記号

三角点 / 水準点 / 多角点（埋石） / 標高点 / 普通建物 / 無壁舎 / 堅ろう建物 / 堅ろう無壁舎 / 真幅道路 / 軽車道 / 徒歩道 / 並木道 / 普通鉄道 / 特殊軌道 / 索道 / トンネル / 高架部 / 送電線 / 都府県界 / 郡・市の界 / 町・村・市の区界 / 区域界 / へか土いき / 囲社 / 神社 / 寺院 / キリスト教会 / 学校 / 病院 / 駐在所・派出所 / 消防署 / 郵便局 / 工場 / 変電所 / 倉庫 / 火薬庫 / 揚排水ポンプ場 / 市役所・支所 / 裁判所 / 検察庁 / 税務署 / 営林署 / 公民館・公会堂 / 銀行 / 職業安定所 / 門・屋門 / 鳥居 / 高塔 / 石段 / 灯竜 / 墓碑 / 記念碑 / 立像・路傍祠 / 独立樹 / 起重機 / 煙突 / 水位観測所 / タンク / 灯台・灯標 / 坑口・洞窟 / 温泉 / 資材置場 / 園生地 / 植林 / 畑 / 桑畑 / 茶畑 / 果樹園 / その他の樹林地 / 芝地 / 広葉樹林 / 針葉樹林 / 竹林 / 荒地・湿地 / 用水路 / 水久橋 / 徒橋 / 石・コンクリート 木水面下 木水杭 水制 / せき / 滝 / 大小湖 波覆・池 / 崩土 おう地 / 岩 / 新コンクリート 木 護壁 / 防波堤 / 岩礁 / 岩礁

1:20000

0　200　1000　2000m

壬生町建設部都市計画課